Администрация Поворинского муниципального района информирует, что в соответствии с пп.1 и 2 п.1 ст. 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации налоговая база определяется как кадастровая стоимость имущества в отношении административно-деловых центров, торговых центров (комплексов) и помещений в них, а также нежилых помещений, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов общественного питания и бытового обслуживания.

В случае, если объект недвижимости не используется либо не планируется к использованию по назначению, собственнику такого объекта необходимо в срок до 31.12.2023 года обратиться в орган, осуществляющий кадастровый учет либо в МФЦ, с целью изменения наименования / назначения / вида разрешенного использования объекта недвижимости, а также вида разрешенного использования объекта недвижимости, а также вида разрешенного использования земельного участка, в пределах которого размещен объект недвижимости, на не связанные с осуществлением торговли, офисной деятельности, бытового обслуживания, а также с оказанием услуг общественного питания.