**АДМИНИСТРАЦИЯ БАЙЧУРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОВОРИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**от 25.11.2024 года №22**

**с. Байчурово**

**Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Байчуровского сельского** **поселения Поворинского муниципального района Воронежской области на 2025 год**

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 25 июня 2021 года N 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям » , со статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 3, 23, 30 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248 –ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Байчуровского сельского поселения

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Байчуровского сельского поселения Поворинского муниципального района Воронежской области на 2025 год.

2. Настоящее распоряжение разместить на официальном сайте Байчуровского сельского поселения.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава Байчуровского сельского поселения Конева Е.Н.

Утверждена  
распоряжением  
администрации Байчуровского сельского поселения  
от 25.11.2024 г. N 22

**ПРОГРАММА**

**профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Байчуровского сельского поселения Поворинского муниципального района Воронежской области на 2025 год**

**I. Общие положения**

1.Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на 2025 год (далее – Программа) разработана в целяхустранения причин, факторов и условий, способствующих причинению или возможному причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, снижение рисков их возникновения; повышения эффективности защиты прав граждан; повышения результативности и эффективности контрольной деятельности по муниципальному жилищному контролю; мотивации к соблюдению физическими лицами, юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований и сокращение количества нарушений обязательных требований**.**

2.Программа разработана в соответствии с:

-Федеральным законом от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее– Федеральный закон №248-ФЗ);

-Федеральным законом от 31.07.2020 №247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон №247-ФЗ);

-Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021№990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».

3.Срок реализации Программы – 2025 год.

**II. Анализ текущего состояния осуществления муниципального жилищного контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики**

1.Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на 2025 год представляет собой систему мероприятий, направленных на снижение уровня допускаемых физическими лицами, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями нарушений законодательства.

2. Подконтрольные субъекты – физические лица, юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие эксплуатацию жилищного фонда.

3. Профилактическое сопровождение контролируемых лиц в текущем периоде направлено на:

-ежемесячный мониторинг и актуализацию перечня нормативных правовых актов, соблюдение которых оценивается в ходе контрольных мероприятий;

-информирование о результатах проверок и принятых контролируемыми лицами мерах по устранению выявленных нарушений;

-обсуждение правоприменительной практики за соблюдением контролируемыми лицами требований законодательства.

4. В связи с мораторием на проведение плановых проверок (мероприятий) субъектов малого и среднего предпринимательства на проведение контрольных мероприятий, установленным ст. 26.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», на основании плановые и внеплановые проверки в отношении подконтрольных субъектов, относящихся к малому и среднему бизнесу, в 2023 году не проводились.

5. Описание ключевых наиболее значимых рисков.

Вероятность нарушения физическими лицами, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, установленных требований законодательства в сфере муниципального жилищного контроля.

6.Описание текущей и ожидаемой тенденций, которые могут оказать воздействие на состояние подконтрольной сферы.

Совершенствование нормативной правовой базы в области осуществления деятельности по муниципальному жилищному контролю, в том числе исключение избыточных, дублирующих устаревших обязательных требований, дифференциация обязательных требований, ужесточение санкций по отдельным правонарушениям может способствовать снижению количества правонарушений в сфере муниципального жилищного контроля.

II**I. Цели и задачи реализации программы профилактики**

Целями реализации программы являются:

1. Устранение причин, факторов и условий, способствующих причинению или возможному причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, снижение рисков их возникновения.

2. Повышение эффективности защиты прав граждан.

3. Повышение результативности и эффективности контрольной деятельности в сфере муниципального жилищного контроля.

4. Мотивация к соблюдению физическими лицами, юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований и сокращение количества нарушений обязательных требований.

Для достижения целей необходимо решение следующих задач:

5. Предотвращение рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

6. Проведение профилактических мероприятий, направленных на предотвращение причинения вреда охраняемым законом ценностям.

7. Информирование, консультирование контролируемых лиц с использованием информационно-телекоммуникационных технологий.

8. Обеспечение доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению.

9. Определение перечня видов и сбор статистических данных, необходимых для организации профилактической работы.

**IV. Перечень профилактических мероприятий,**

**сроки (периодичность) их проведения**

Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Срок исполнения | | Ответственный исполнитель | |
| 1. Информирование | | | | | |
| 1 | Информирование физических лиц, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, по вопросам соблюдения обязательных требований, путем размещения и поддержания в актуальном состоянии на официальном сайте Байчуровского сельского поселения:  - текстов нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля;  - сведений об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального контроля, о сроках и порядке их вступления в силу;  - перечней нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции; | 1 раз в квартал | | Специалист администрации, к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального контроля | |
| - программы профилактики рисков причинения вреда; | не позднее 25 декабря предшествующего года | |
| - сведений о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований; | 1 раз в год | |
| - перечень сведений, которые могут запрашиваться у контролируемого лица; |
| - проверочных листов; | не позднее 5 рабочих дней после их утверждения | | Специалист администрации, к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального контроля | |
|  | - информации и сведений, выносимых на обсуждение при организации и проведении публичных мероприятий. | не реже 1 раза в год | |
| 2. Объявление предостережения | | | | | |
| 2 | Выдача контролируемому лицу предостережения о недопустимости нарушений обязательных требований в сфере муниципального жилищного контроля. | при принятии решения должностными лицами, уполномоченными на осуществление муниципального контроля | | Специалист администрации, к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального контроля | |
| 3. Консультирование | | | | | |
| 3 | Консультирование осуществляется по вопросам:  1.Организации и осуществления муниципального контроля.  2.Порядка осуществления профилактических, контрольных мероприятий, установленных Положением.  3.Соблюдения требований региональных нормативных правовых актов, муниципальных нормативных правовых актов администрации, регулирующих деятельность муниципального жилищного контроля. | по запросу,  способы консультирования: по телефону, на личном приеме, в ходе проведения контрольных и профилактических мероприятий, посредством видео-конференц-связи. | | Специалист администрации, к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального контроля | |
| 4. Профилактический визит | | | | | |
| 4 | Профилактическая беседа по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи. | | 3 квартал 2025 года | | Специалист администрации, к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального контроля |

**V. Показатель результативности и эффективности программы профилактики рисков причинения вреда.**

Реализация программы профилактики способствует:

1. Увеличению доли контролируемых лиц, соблюдающих обязательные

требования законодательства в сфере муниципального жилищного контроля.

1. Развитию системы профилактических мероприятий, проводимых администрацией Байчуровского сельского поселения.

Оценка эффективности реализации программы по итогам года осуществляется по следующим показателям.

Таблица 2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатель | Период, год | | |
| 2022 | 2023 | 2024 |
| Количество проведенных проверок (ед.) | 0 | 0 | 0 |
| Количество выявленных нарушений по муниципальному жилищному контролю подконтрольными субъектами (ед.) | 0 | 0 | 0 |
| Количество проведенных профилактических мероприятий в контрольной деятельности (ед.) | 0 | 0 | 0 |
| Количество мероприятий (публикаций) по информированию населения о требованиях муниципального жилищного контроля (ед.) | 1 | 1 | 1 |

Для оценки эффективности и результативности программы используются следующие показатели, таблица №3.

Таблица 3

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатель | 60 % и менее | 61-85 % | 86-99 % | 100% и более |
| Эффект | Недопустимый | Низкий | Плановый | Эффективный |